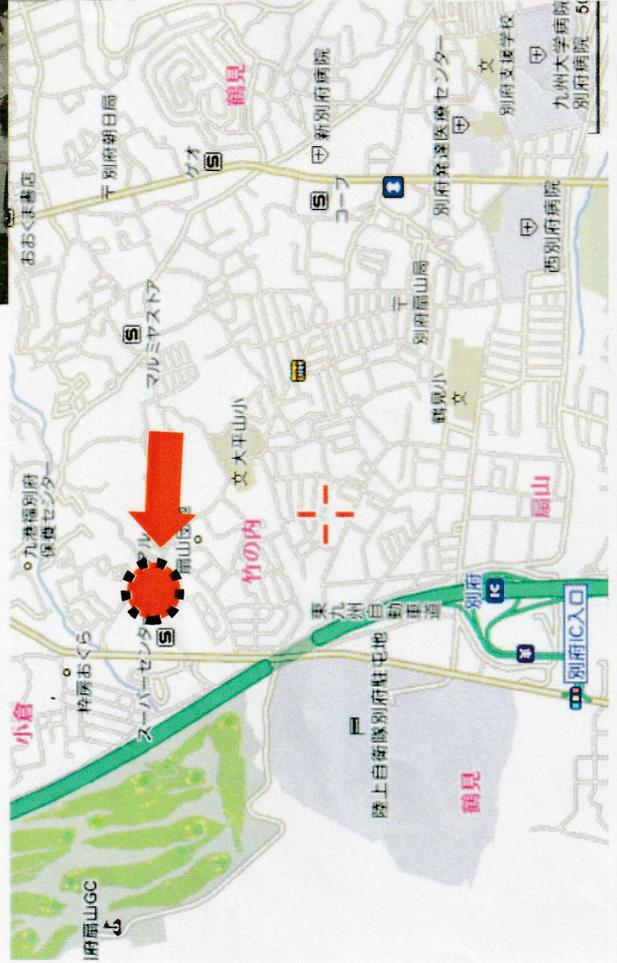
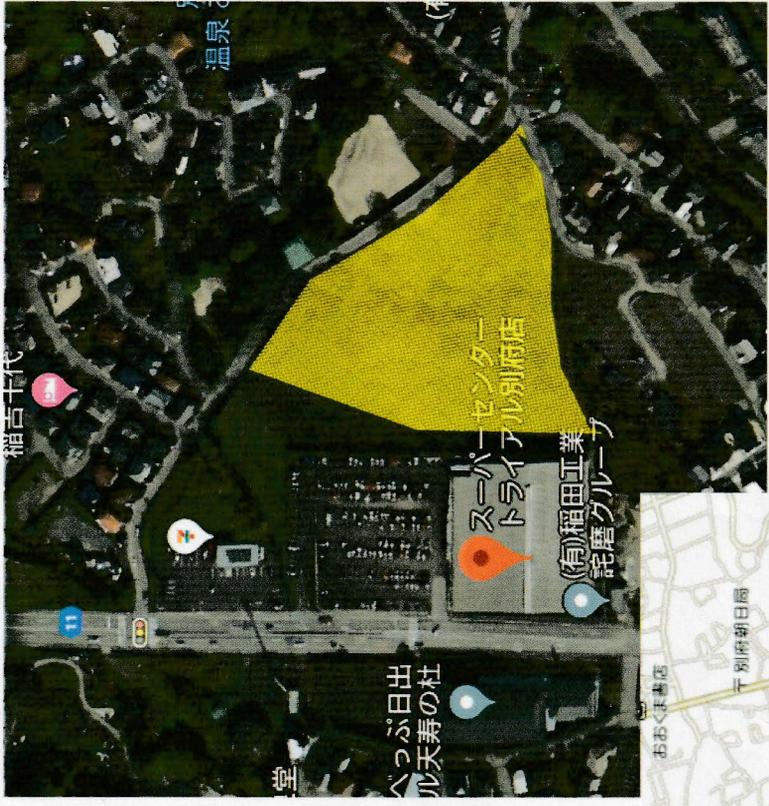


別府インター近く
 広大な物件です。
 広さ: 14494㎡(公簿)



物件種目	売土地		
最適用途	住宅・寮・保養所用地など		
最寄駅	JR 別府駅		
土地面積	14494 ㎡ 4384 坪	ほかに私道面積	㎡
価格	1億8,000万円	3.3㎡ 単価	3.82 万円
物件所在地	別府市大字鶴見ツツラ1895番17		
交通	JR 日豊線 別府駅 『鶴見が丘団地前』バス停 徒歩 約5分		
土地権利	所有権	地目	雑種地
都市計画	市街化区域	用途地域	第2種低層
建ぺい率 他の法令 上の制限	40 %	容積率	100 %
地 勢	緩い東に傾斜		
引渡条件	現況有姿		
現 況	原 野	引渡日	相 談
接道状況 (角地・間口)	北東側に約6m幅の市道(1号1項)と 南側の位置指定道路(2項道路)に接する		
設 備			
備 考	国土法届出・開発許可の事前協議 第2種低層住居・鶴見風致地区第4種 東側1項1号道路、南側2項道路 上水道東側道路150mm南側道路40mm		
会員番号		物件番号	